NOTICE OF PUBLIC HEARING

NOTICE IS HEREBY GIVEN that the Mayor and Council of the City of Tucson will hold a public hearing on **Tuesday, September 7, 2016**, at or after 5:30 p.m., in the Mayor and Council Chambers of City Hall, 255 West Alameda, Tucson, Arizona, at which time and place all interested persons will have an opportunity to appear and be heard, subject to time limitations, in relation to the following:

Arcadia-Alamo Area Plan Amendment PA-16-01

Request to amend the *Arcadia-Alamo Area Plan* to allow Office, Commercial, and High Density Residential use designation at 2120 N. Beverly Avenue, formerly the Tucson School District No 1 - Townsend Middle School.

A copy of the staff report, including the proposed changes to the *Arcadia-Alamo Area Plan* can be obtained from the City of Tucson, Planning & Development Services Department, 3rd Floor, Tucson, Arizona. For more information, check the website at: https://www.tucsonaz.gov/pdsd/current-plan-amendments.

If you have any questions, please contact John Beall, at (520) 837-6966 or Manny Padilla at (520) 837-6971.

The public hearing will not exceed 1 hour in length unless extended at the meeting. Speakers will be limited to 5 minutes. The Council Chambers is wheelchair accessible. A request for reasonable accommodation for persons with disabilities must be made to the City Clerk's Office by parties at least five working days in advance of the scheduled meeting and can be made by calling 791-4213 or 791-2639 (TDD).

Título del documento: Aviso de Audencia Pública

El tema de este documento es Enmienda al Plan de Área *Arcadia-Alamo*, PA-16-01, ubicado a 600 pies al sur de Grant Road. La fecha, hora y lugar de la audiencia pública es Martes 7 de Septiembre de 2016, a las 5:30 p.m., en punto o un poco después, en la sala de reunión del Alcalde y el Consejo, de la Ciudad de Tucson, con dirección 255 West Alameda Street, en que momento y lugar todas las personas interesadas tendrán la oportunidad de aparecer y ser escuchado, sujeto a limitaciones de tiempo , en relación con los siguientes

Solicitud de modificacion del Plan de *Arcadia-Alamo Area Plan* de modificar uso conceptual de la tierra mapa de bajo/media densidad de usos del suelo residencial usos a oficinas, comercial y de alta densidad residencial usos de la tierra en 2120 N. Avenida Beverly (sitio de TUSD Townsend secundaria anterior), para permitir la reutilizacion del edificio para un instituto de educación superior y desarrollo de nuevos para permitir la consulta externa de oficina medica.

La audiencia pública no superará 1 hora de duración, a menos que extienda en la reunión. Altavoces se limitarán a 5 minutos. El Concejo es accesible en silla de ruedas. Solicitud de adaptaciones razonables para las personas con discapacidad debe hacerse a la oficina del Secretario Municipal por parte de al menos cinco días hábiles antes de la reunión programada y se puede hacer llamando al 791-4213 o 791-2639 (TDD). Si usted desea este aviso legal escrito en español, por favor llame al número de teléfono: 791-5550. Cuando llame por este documento, por favor indique el título y el tema. Gracias.